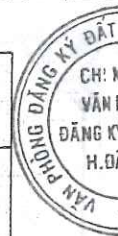


Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Phùng Lộc

Năm sinh: 1955, CMND số: 270739865

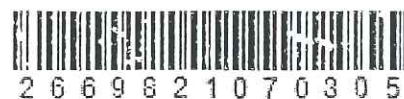
Địa chỉ thường trú: 86 Huỳnh Khương An, Khu phố 7, phường Phước Hưng, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Bà: Lê Thị Vui

Năm sinh: 1958, CMND số: 270211001

Địa chỉ thường trú: 86 Huỳnh Khương An, Khu phố 7, phường Phước Hưng, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

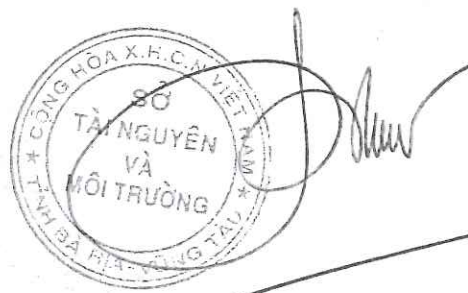


DC 642326

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:
- a) Thửa đất số: 855, tờ bản đồ số: 27
 - b) Địa chỉ: Xã Láng Dài, huyện Đất Đỏ, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
 - c) Diện tích: 337,8m², (bằng chữ: Ba trăm ba mươi bảy phẩy tám mét vuông)
 - d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
 - đ) Mục đích sử dụng: Đất ở 100m², đất trồng cây lâu năm 237,8m²
 - e) Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: Đến ngày 15/10/2043
 - g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.: 100m²; Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 237,8m²
2. Nhà ở: -/-.
3. Công trình xây dựng khác: -/-.
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.
5. Cây lâu năm: -/-.
6. Ghi chú: -/-.

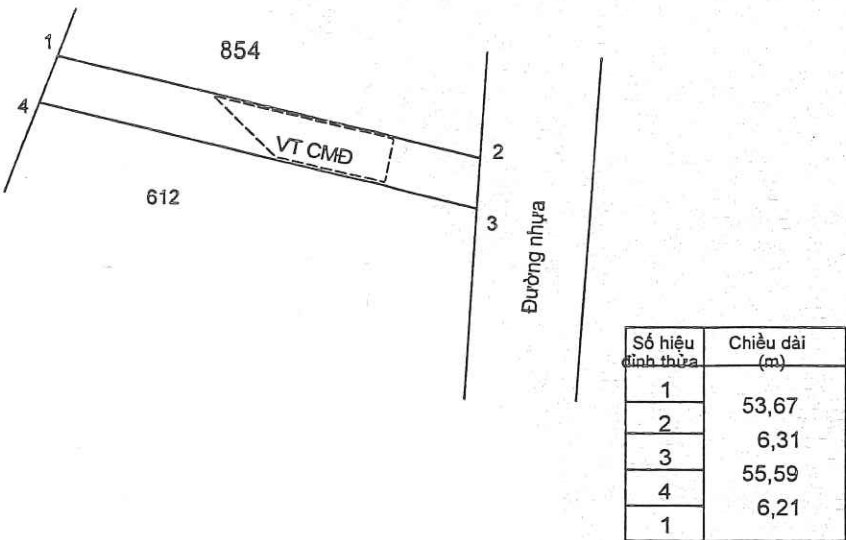
Bà Rịa - Vũng Tàu, ngày 22 tháng 7 năm 2021
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐỎ



Đặng Ngọc Phúc

Số vào sổ cấp GCN: CS.06976

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
- Chuyển nhượng cho Bà: Đặng Thị Ngọc Yến, Năm sinh: 1956, CCCD số: 079156008885, Địa chỉ thường trú: 31/8/17 đường 17, KP 3, P. Hiệp Bình Chánh, quận Thủ Đức, TPHCM; theo hồ sơ số 36.h06-211118-0121.CN.001.	Đã cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, ngày 12 tháng 12 năm 2021 CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐỎ H.ĐẤT ĐỎ Huỳnh Văn Em KT.GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC
- Chuyển nhượng cho Ông: Hoàng Vũ, Năm sinh: 1995, CMND số: 273552640, Địa chỉ thường trú: 240 Huyện Trần Công Chúa, P. 08, TP Vũng tàu, tỉnh BRVT; theo hồ sơ số 36.h06-220107-0082.CN 002.	CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐỎ H.ĐẤT ĐỎ Huỳnh Văn Em



TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 855
Số phát hành: DC 642326

Tờ bản đồ số: 27
Số vào sổ GCN: CS 06976

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

- Thẻ chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP
Quốc Tế Việt Nam- Chi nhánh Vũng Tàu theo hồ sơ số
36.H06-220117-0143.TC.003



Huỳnh Văn Em

CHỨNG THỰC
BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH
Số chứng thực: 5258... Quyền số: 01.SCT-BS

09-06-2025



Công Chứng Viên
LÊ MINH ĐỨC

Trang bổ sung số